



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] THURSDAY, AUGUST 4, 2022 / SRAVANA 13, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 15th July, 2022

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District :- Surat

No:- AM-M-2022-285-LSU-122022-1276-GH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat, that the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for public purpose viz. for the purpose of construction of the infrastructure project of "Entry/Exit at Majuragate Metro Station CORRIDOR-1".

- (1) Now therefore in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section (2) of "The Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (herein after referred to as "The Act") and the Rules made there-under, it is hereby notified that the Government of Gujarat intends to acquire the said land for the public purpose of the infrastructure project specified above.
- (2) Now whereas a proposal is made for acquisition of the above mentioned scheduled land for the proposed project of "Entry/Exit at Majuragate Metro Station, CORRIDOR-1" the bare minimum area of land to be acquired, as per SCHEDULE for the Project is 515.00 Sq. mtr. and is situated within the boundary limit of : C.T.S.No.1396, 1400/A Part of T.P. Scheme No.2(Nanpura) FP No.33, Surat City.

- (3) Now whereas it appears to the State Government that it is expedient to exempt in public interest such area of 515.00 Sq. mtr. of land to be acquired, for the above stated infrastructure project, from the application of the provision of chapter II and III of the Act.
- (4) Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 10(A) of The Act [inserted by section 3 of The RFCTLARR (Gujarat Amendment) Act, 2016] (Gujarat Act No. 12 of 2016) The Government of Gujarat, hereby exempt in public interest, the area of 515.00 Sq. mtr. land comprised in below mentioned SCHEDULE to be acquired for the “Entry/Exit at Majuragate Metro Station, CORRIDOR-1” from the application of the provision of chapter II and III of The Act.

SCHEDULE

Metro Rail Project Surat Corridor – 1, Majuragate Metro Station (Dayalji Ashram)

Sr. No.	Village	T.P. No.	F.P. No.	Ward No.	City Survey No.	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)
1	Majura	2 (Nanpura)	33	Majura	1396	87.60
		2 (Nanpura)	33	Majura	1400/A	427.40
		Sub Total				515.00

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩)
(૨૦૧૩ નો ૩૦મો)

જિલ્લો - સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૮૫-જસત-૧૨૨૦૨૨-૧૨૭૬-ઘ:- આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના મજુરાગેટ મેટ્રો સ્ટેશન (દયાળજી આશ્રમ) નાં એન્ટ્રી / એક્ઝીટના જાહેર હેતુ ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે, એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- (૧) તેથી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી સદરહું અધિનિયમ તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૨(૧) તથા તે અંગેના નિયમોથી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકાર આથી ઉક્ત જમીનો ઉપરોક્ત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના જાહેર હેતુ માટે કાયદાનુસાર સંપાદન કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરે છે.
- (૨) હવે જ્યારે, ઉક્ત અનુસૂચિત જમીનમાં સૂચિત પ્રોજેક્ટ “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના મજુરાગેટ મેટ્રો સ્ટેશન (દયાળજી આશ્રમ) એન્ટ્રી/એક્ઝીટના જાહેર હેતુ” માટે જમીન સંપાદન માટેની દરખાસ્ત રજૂ થયેલ છે, ત્યારે આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની થતી ઉપરોક્ત ઓછામાં ઓછી જમીનનો અનુસૂચિ મુજબનો કુલ વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ ૫૧૫.૦૦ ચો.મી. છે અને તે સુરત શહેરની ટી.પી. ૨ - (નાનપુરા), એફ.પી.૩૩, સીટી સર્વે નં.૧૩૮૬, ૧૪૦૦/એ, ક્ષેત્રફળ ૫૧૫.૦૦ ચો.મી. (સુરત શહેર) ની હદમાં આવેલ છે.
- (૩) હવે જ્યારે, ઉપરોક્ત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સદરહું સંપાદન કરવાની થતી ક્ષેત્રફળ ૫૧૫.૦૦ ચો.મી. જમીનને સદરહું અધિનિયમ ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપવાનું રાજ્ય સરકારને જાહેર હિતમાં આવશ્યક જણાય છે.
- (૪) તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૦ (એ) (જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા (ગુજરાત સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૬ (૨૦૧૬ નો ગુજરાત અધિનિયમ-નં.૧૨)ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૧ના મજુરાગેટ મેટ્રો સ્ટેશન (દયાળજી આશ્રમ) નાં એન્ટ્રી / એક્ઝીટના જાહેર હેતુ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન થતી નીચે જણાવેલ અનુસૂચિમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ક્ષેત્રફળ ૫૧૫.૦૦ ચો.મી. જમીનને સદરહું અધિનિયમના પ્રકરણ - ૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર -૧, મજુરાગેટ મેટ્રો સ્ટેશન (દયાળજી આશ્રમ)

અ.નં.	ગામ	ટી.પી. નંબર	એફ.પી. નંબર	વોર્ડ નંબર	સીટી સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૧	મજુરા	૨-(નાનપુરા)	૩૩	-	૧૩૮૬	૮૭.૬૦
		૨-(નાનપુરા)	૩૩	-	૧૪૦૦/એ	૪૨૭.૪૦
		કુલ				૫૧૫.૦૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

